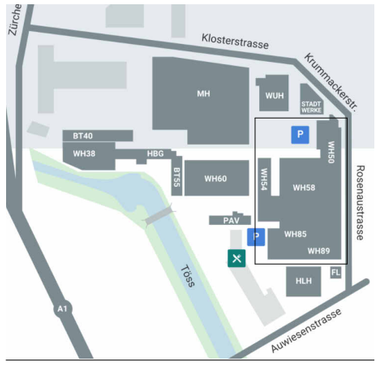
Farblegende:

- Freie Lagerfläche
- Vermietet
- MF_Funktionsfläche
- MF_Verkehrsfläche
- MF_Zuschlagsfläche

Mietfläche 1.Untergeschoss WH58	
Name	Fläche
Freie Lagerfläche	767.55 m²
MF_Funktionsfläche	266.26 m²
MF_Verkehrsfläche	371.80 m²
MF_Zuschlagsfläche	40.51 m²
Vermietet	1098.41 m²
Gesamt	2544.52 m²



Objektbezeichnung:

Rieter-Areal

Klosterstrasse 20, 8406 Winterthur

Plan - Nummer:

WH58_ALL_BWI_V11405_7002_01UG

Planbezeichnung:

Mietflächenplan WH58

1.Untergeschoss

Massstab:

1 : 250

Datum / Gez: 30.01.2025 / ANJ

Revidiert / Gez:

Eigentümer/in:

Allreal Generalunternehmung AG
Lindbergh-Allee 1
8152 Glattpark (Opfikon)
044 319 11 11
info@allreal.ch

allreal

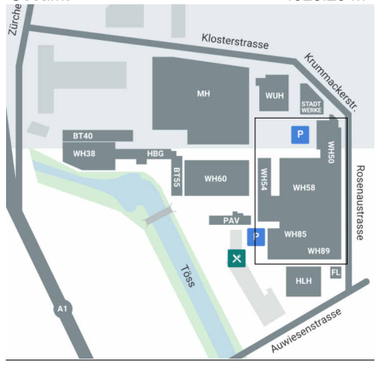
Pfad CAD:
P:\B_Rieter_Areal\01_Masterpläne

Pfad PDF, DWG:
W:\PFP_allgemein\PFP_PFM\Rieter-Areal\01_Gebäudedaten\Haus
WH50_WH54_WH58_WH85_WH 89\02_MF

Farblegende:

- Freie Gewerbefläche
- Vermietet
- MF_Verkehrsfläche

Mietfläche Erdgeschoss WH58	
Name	Fläche
Freie Gewerbefläche	3044.48 m²
MF_Verkehrsfläche	489.65 m²
Vermietet	1394.12 m²
Gesamt	4928.25 m²



Objektbezeichnung:

Rieter-Areal

Klosterstrasse 20, 8406 Winterthur

Plan - Nummer:

WH58_ALL_BWI_V11405_7002_00EG

Planbezeichnung:

Mietflächenplan WH58

Erdgeschoss

Massstab:

1 : 300

Datum / Gez:	Revidiert / Gez:
30.01.2025 / ANJ	03.02.2025 / ANJ

Eigentümer/in:

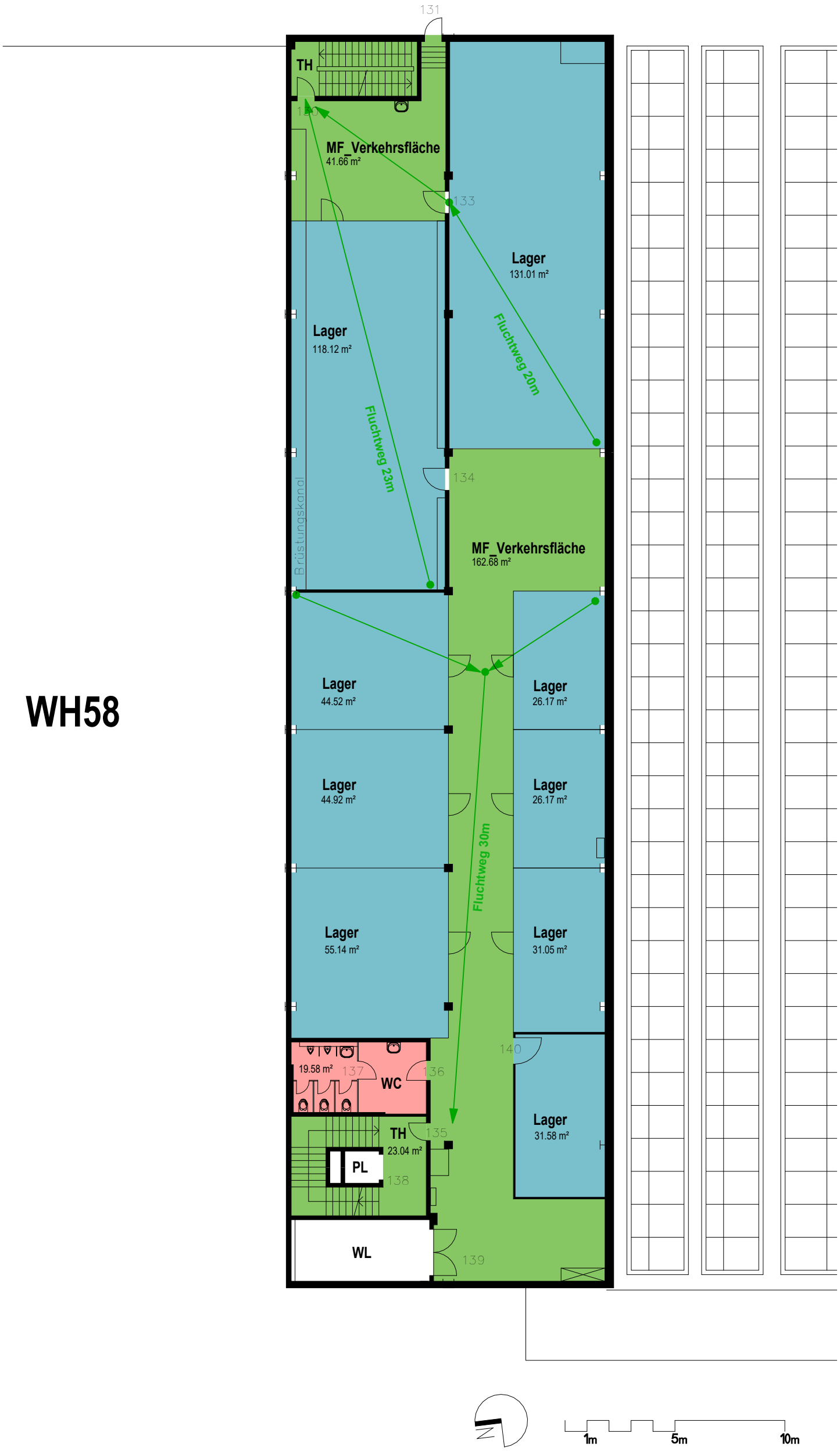
Allreal Generalunternehmung AG
Lindbergh-Allee 1
8152 Glattpark (Opfikon)
044 319 11 11
info@allreal.ch

allreal

Pfad CAD:
P:\B_Rieter_Areal\01_Masterpläne

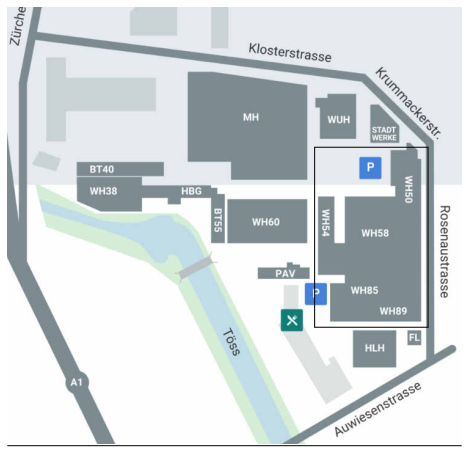
Pfad PDF, DWG:
W:\PFP_allgemein\PFP_PFM\Rieter-Areal\01_Gebäudedaten\Haus WH50_WH54_WH58_WH85_WH 89\02_MF

WH58



Farblegende:

- Freie Lagerfläche
- MF_Verkehrsfläche
- MF_Zuschlagsfläche



Objektbezeichnung:

Rieter-Areal

Klosterstrasse 20, 8406 Winterthur

Plan - Nummer:

WH58_01.OG_V

Planbezeichnung:

Vermarktung WH58

1.Obergeschoss

Massstab:

1 : 200

Datum / Gez:

30.01.2025 / ANJ

Revidiert / Gez:

24.03.2025 / FRM

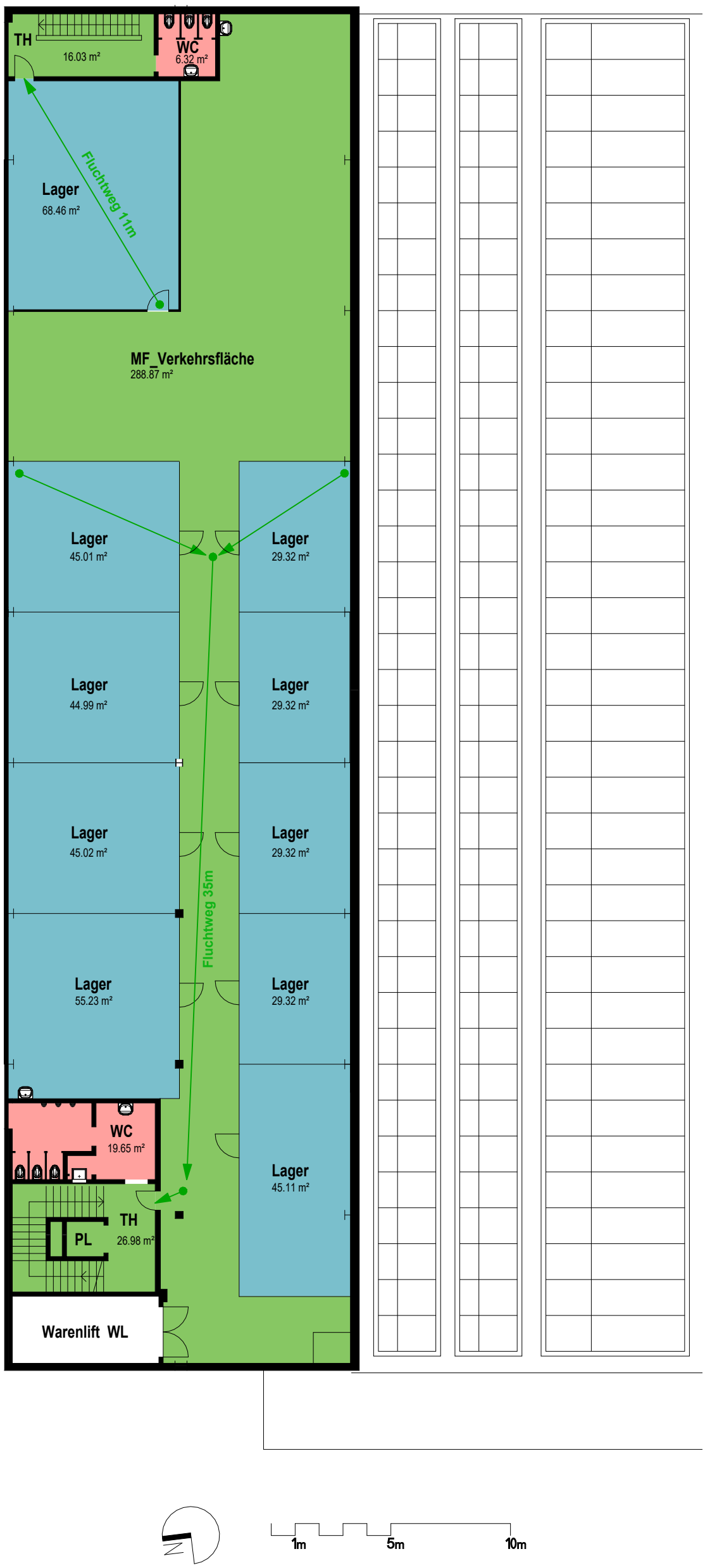
Eigentümer/in:

Allreal Generalunternehmung AG
Lindbergh-Allee 1
8152 Glattpark (Opfikon)
044 319 11 11
info@allreal.ch

Pfad CAD:
P:\B_Rieter_Areal\01_Masterpläne

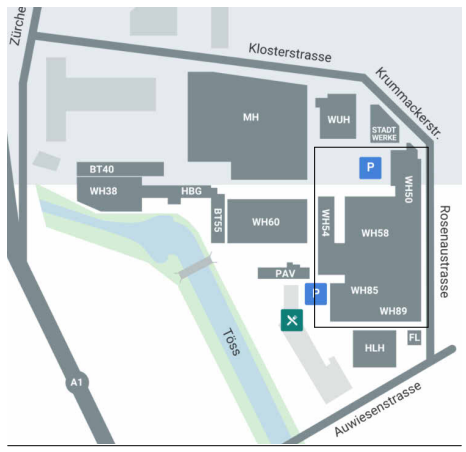
Pfad PDF, DWG:
W:\PFP_allgemein\PFP_PFM\Rieter-Areal\01_Gebäudedaten\Haus WH50_WH54_WH58_WH85_WH 89\02_MF

WH58



Farblegende:

- Freie Lagerfläche
- MF_Verkehrsfläche
- MF_Zuschlagsfläche



Objektbezeichnung:

Rieter-Areal

Klosterstrasse 20, 8406 Winterthur

Plan - Nummer:

WH58_02.OG_V

Planbezeichnung:

Vermarktung WH58

2.Obergeschoss

Massstab:

1 : 200

Datum / Gez:	Revidiert / Gez:
30.01.2025 / ANJ	24.03.2025 / FRM

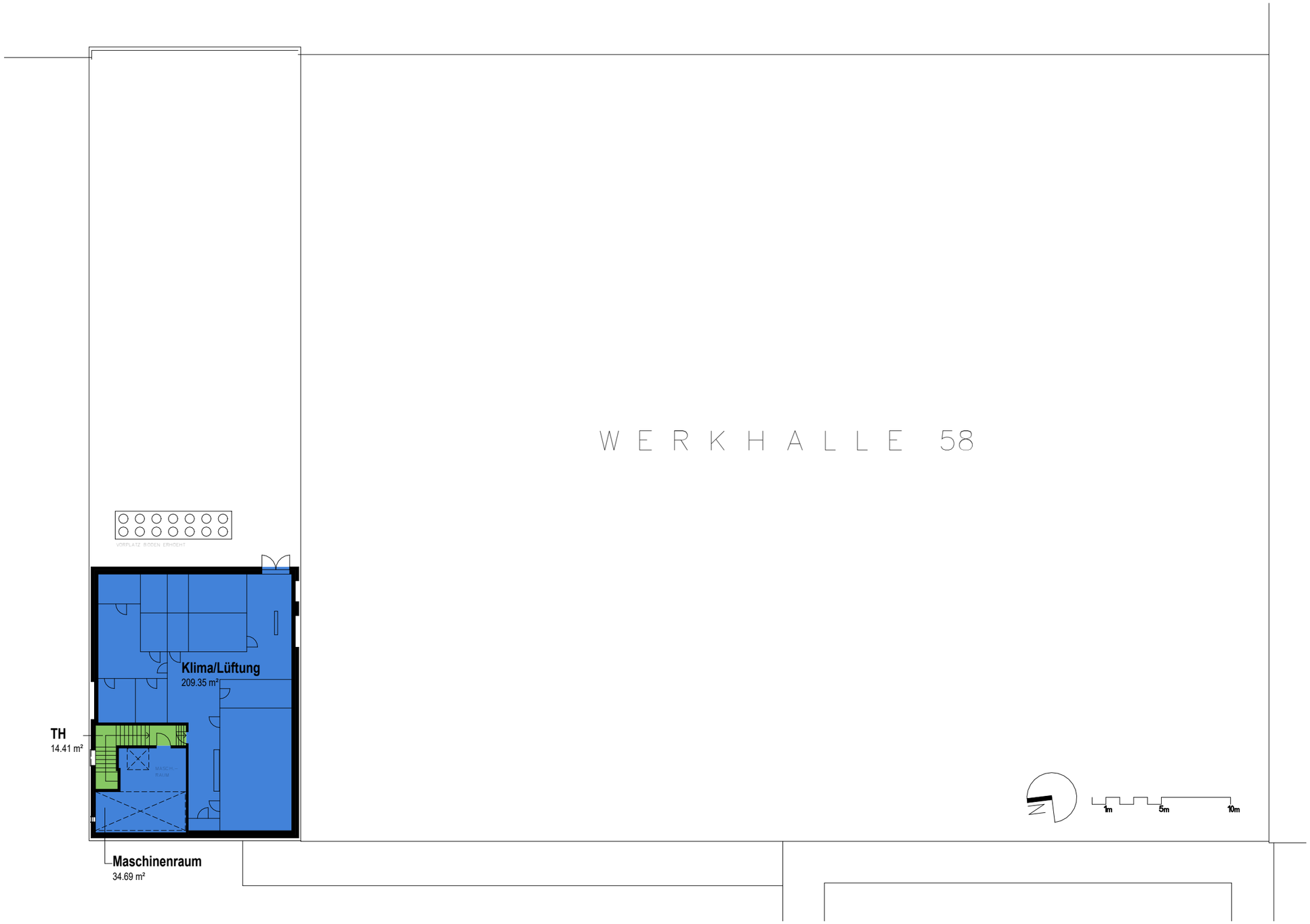
Eigentümer/in:

Allreal Generalunternehmung AG
Lindbergh-Allee 1
8152 Glattpark (Opfikon)
044 319 11 11
info@allreal.ch

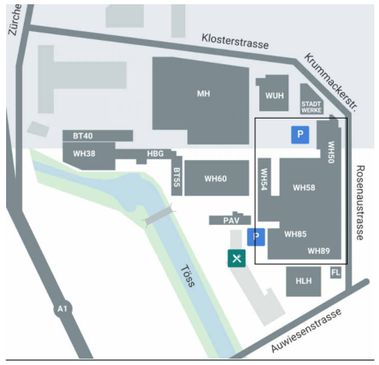
allreal

Pfad CAD:
P:\B_Rieter_Areal\01_Masterpläne

Pfad PDF, DWG:
W:\PFP_allgemein\PFP_PFM\Rieter-Areal\01_Gebäudedaten\Haus WH50_WH54_WH58_WH85_WH 89\02_MF



Mietfläche 3.Obergeschoss WH58	
Name	Fläche
MF_Funktionsfläche	244.05 m²
MF_Verkehrsfläche	14.41 m²
Gesamt	258.46 m²



Objektbezeichnung:

Rieter-Areal

Klosterstrasse 20, 8406 Winterthur

Plan - Nummer:

WH58_ALL_BWI_V11405_7002_03OG

Planbezeichnung:

Mietflächenplan WH58

3.Obergeschoss

Massstab:

1 : 300

Datum / Gez: 30.01.2025 / ANJ

Revidiert / Gez:

Eigentümer/in:

Allreal Generalunternehmung AG
Lindbergh-Allee 1
8152 Glattpark (Opfikon)
044 319 11 11
info@allreal.ch

Pfad CAD:
P:\B_Rieter_Areal\01_Masterpläne

Pfad PDF, DWG:
W:\PFP_allgemein\PFP_PFM\Rieter-Areal\01_Gebäudedaten\Haus WH50_WH54_WH58_WH85_WH 89\02_MF