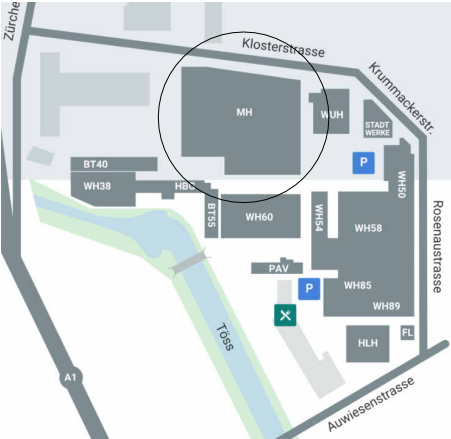


Farblegende:

- Freie Bürofläche
- Freie Gewerbefläche
- Vermietet
- MF_Funktionsfläche
- MF_Verkehrsfläche
- MF_Zuschlagsfläche

Mietfläche Erdgeschoss	
Name	Fläche
Freie Bürofläche	169.37 m²
Freie Gewerbefläche	742.26 m²
MF_Funktionsfläche	285.32 m²
MF_Verkehrsfläche	1517.49 m²
MF_Zuschlagsfläche	3.95 m²
Vermietet	10282.85 m²
Gesamt	13001.24 m²



Objektbezeichnung:
Rieter-Areal - MH

Klosterstrasse 20, 8406 Winterthur

Plan - Nummer:
MH_ALL_BWI_V11405_7002_00EG

Planbezeichnung:
Mietflächenplan MH

Erdgeschoss

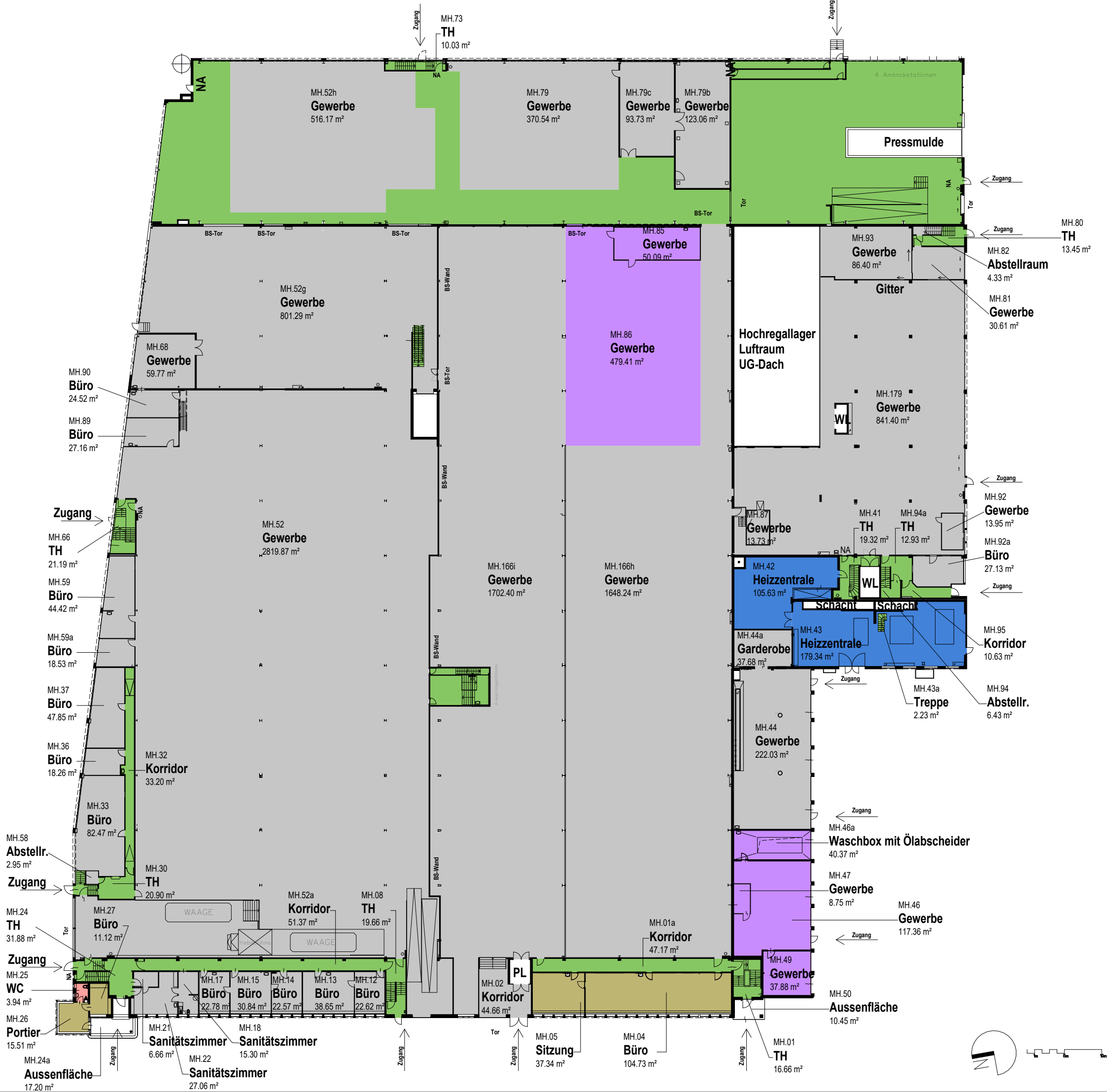
Massstab:
1 : 500

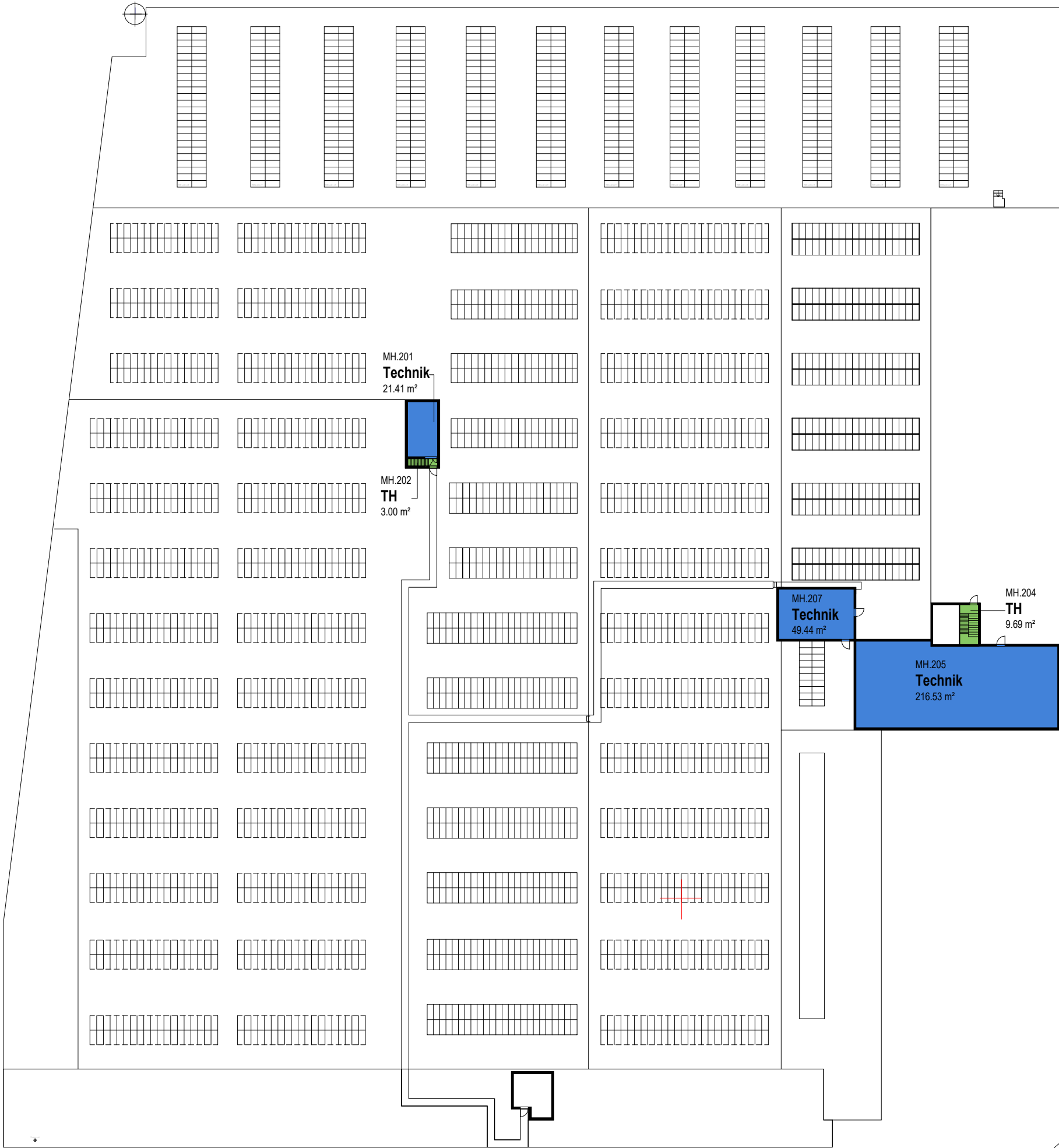
Datum / Gez:
12.06.2024 / ANJ

Revidiert / Gez:
14.05.2025 / ANJ

Eigentümer/in:
Allreal Generalunternehmung AG
Lindbergh-Allee 1
8152 Glattpark (Opfikon)
044 319 11 11
info@allreal.ch

allreal



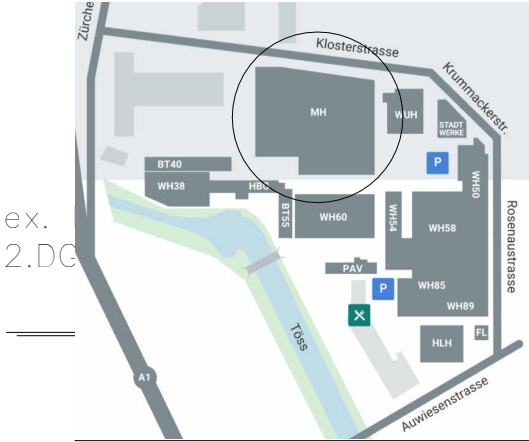


Farblegende:

- MF_Funktionsfläche
- MF_Verkehrsfläche

Mietfläche 2.Obergeschoss	
Name	Fläche

MF_Funktionsfläche	300.17 m²
MF_Verkehrsfläche	22.19 m²
Gesamt	322.36 m²



Objektbezeichnung:
Rieter-Areal - MH

Klosterstrasse 20, 8406 Winterthur

Plan - Nummer:
MH_ALL_BWI_V11405_7002_02OG

Planbezeichnung:
Mietflächenplan MH

2. Obergeschoss

Massstab:
1 : 500

Datum / Gez: 12.06.2024 / ANJ
Revidiert / Gez: 31.10.2024 / ANJ

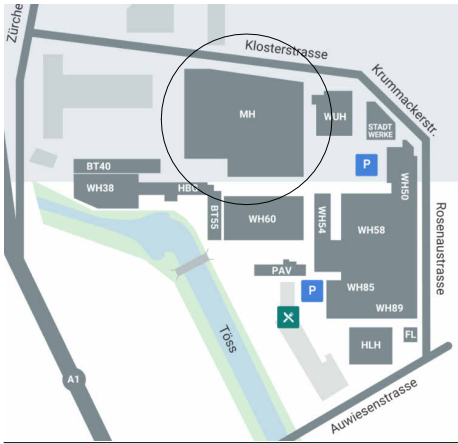
Eigentümer/in:
Allreal Generalunternehmung AG
Lindbergh-Allee 1
8152 Glattpark (Opfikon)
044 319 11 11
info@allreal.ch



Farblegende:

- Freie Bürofläche
- Freie Lagerfläche
- Vermietet
- MF_Funktionsfläche
- MF_Verkehrsfläche
- MF_Zuschlagsfläche

Mietfläche 1.Obergeschoss	
Name	Fläche
Freie Bürofläche	1528.53 m²
Freie Lagerfläche	26.22 m²
MF_Funktionsfläche	79.95 m²
MF_Verkehrsfläche	391.86 m²
MF_Zuschlagsfläche	38.15 m²
Vermietet	526.43 m²
Gesamt	2591.12 m²



Objektbezeichnung:
Rieter-Areal - MH

Klosterstrasse 20, 8406 Winterthur

Plan - Nummer:
MH_ALL_BWI_V11405_7002_01OG

Planbezeichnung:
Mietflächenplan MH

1. Obergeschoss

Massstab:
1 : 500

Datum / Gez: 12.06.2024 / ANJ
Revidiert / Gez: 13.02.2025 / ANJ

Eigentümer/in:
Allreal Generalunternehmung AG
Lindbergh-Allee 1
8152 Glattpark (Opfikon)
044 319 11 11
info@allreal.ch



Platd CAD:
P:\B_Rieter_Areal\01_Masterpläne
Platd PDF, DWG:
W:\PFP_allgemein\PFP_PFM\Rieter-Areal\01_Gebäudedaten\Haus MH02_MF

